

АРЕНДА ОФИСА

СОЛЯНКА 1/2 с1
БИЗНЕС-ЦЕНТР «СОЛЯНОЙ ДВОР»

+7 495 150 08 14
arenda@prop.su
Уколова Ольга

ОПИСАНИЕ

Предлагаем в аренду офисное помещение находящееся на 5 этаже бизнес-центра Соляной двор общей площадью 142,6 м².

Помещение состоит из 5 просторных кабинетов, зоны ресепшен, серверной и двух санузлов. В каждом кабинете установлен кондиционер, проведены коммуникационные сети. Доступ 24/7, система контроля доступа, видеонаблюдение, видеодомофон, пожарная сигнализация, охраняемая наземная парковка, лифт. Выполнена качественная VIP отделка в эксклюзивном стиле лофт. Ремонт класса Delux с использованием высококачественных материалов: кирпичная отделка стен с дизайнерским оформлением из массивов ценных пород дерева, дорогостоящее напольное покрытие из плиточного ковролина. Проведены работы по улучшению шумоизоляции.

КОММЕРЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

- ▶ Прямой договор аренды
- ▶ Арендная плата включает коммунальные платежи и эксплуатационные расходы
- ▶ Отдельно оплачивается электроэнергия по счетчику
- ▶ В ставку включён 5% НДС

ХАРАКТЕРИСТИКИ

- ▶ Общая площадь - 142,6 м²
- ▶ VIP - отделка
- ▶ Кабинетная планировка
- ▶ Доступ 24/7
- ▶ Лифт
- ▶ Видеодомофон
- ▶ Серверная с кондиционером
- ▶ Комфортная локация
- ▶ Видеонаблюдение
- ▶ Круглосуточная охрана

760 000 РУБ/МЕСЯЦ

АРЕНДА ОФИСА

ФОТОГРАФИИ

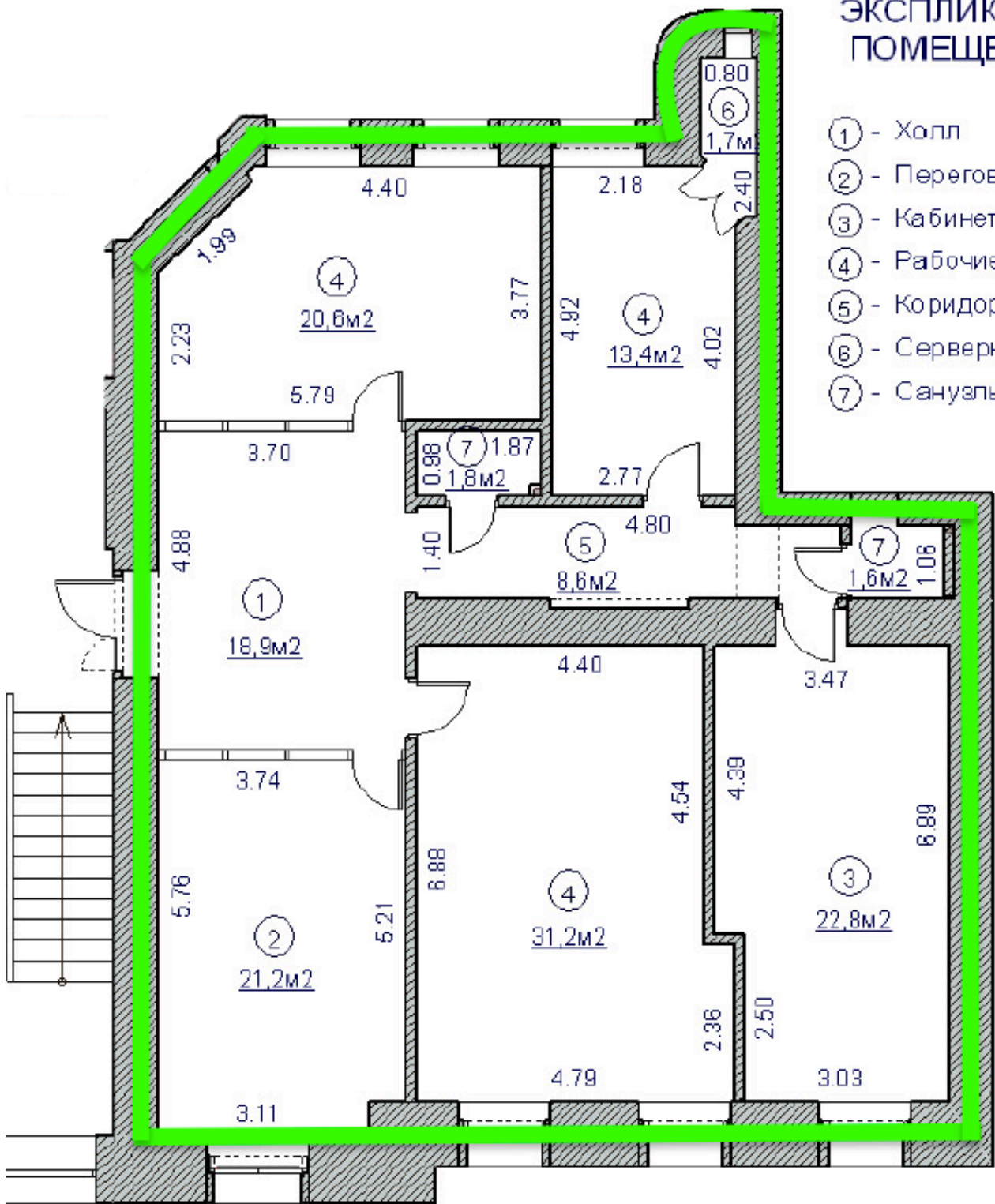


ПЛАН

5 этаж

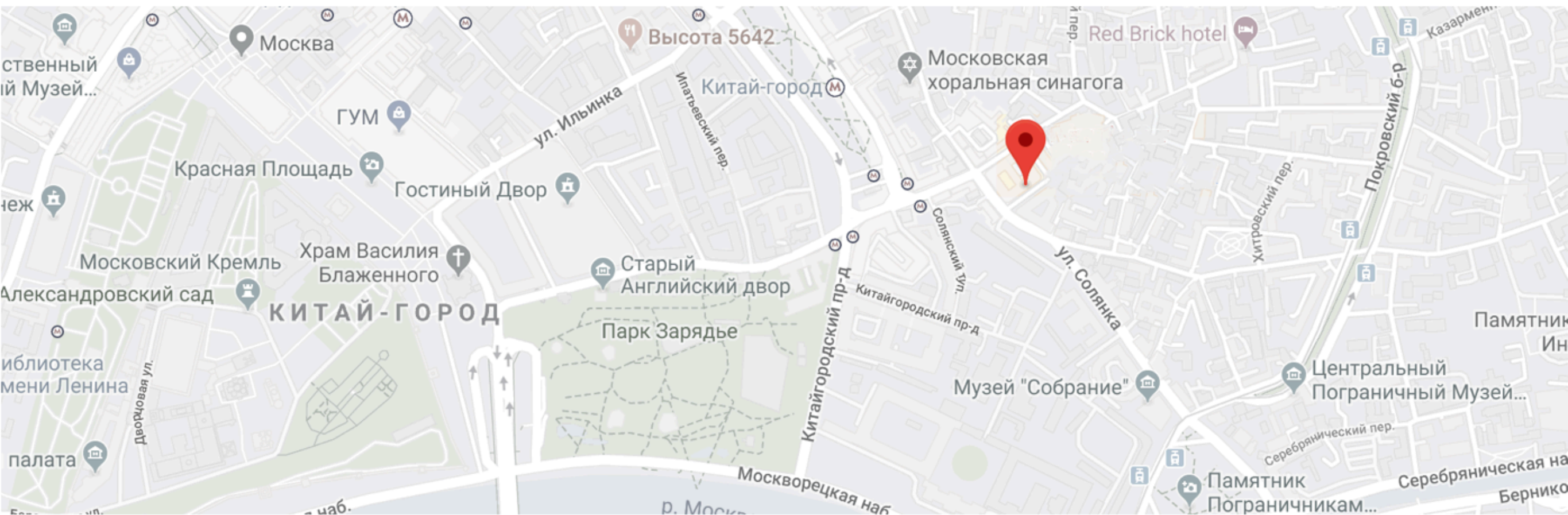
ЭКСПЛИКАЦИЯ
ПОМЕЩЕНИЙ:

- ① - Холл
- ② - Переговорная
- ③ - Кабинет директора
- ④ - Рабочие помещения
- ⑤ - Коридор
- ⑥ - Серверная
- ⑦ - Санузлы



ЛОКАЦИЯ

УЛ. СОЛЯНКА, Д. 1/2, С1



- ▶ Бизнес-центр «Соляной двор» расположен на улице Солянка в двух минутах ходьбы от станции метро «Китай-город».
- ▶ Солянка, одна из старинных улиц Москвы, берет свое начало у Солянского проезда, а заканчивается у Площади Яузских ворот. Протяженность улицы 534 метра. Солянка - часть древнего тракта на Коломну и Рязань. На этой улице и располагался царский Соляной двор, по которому улица получила свое название.